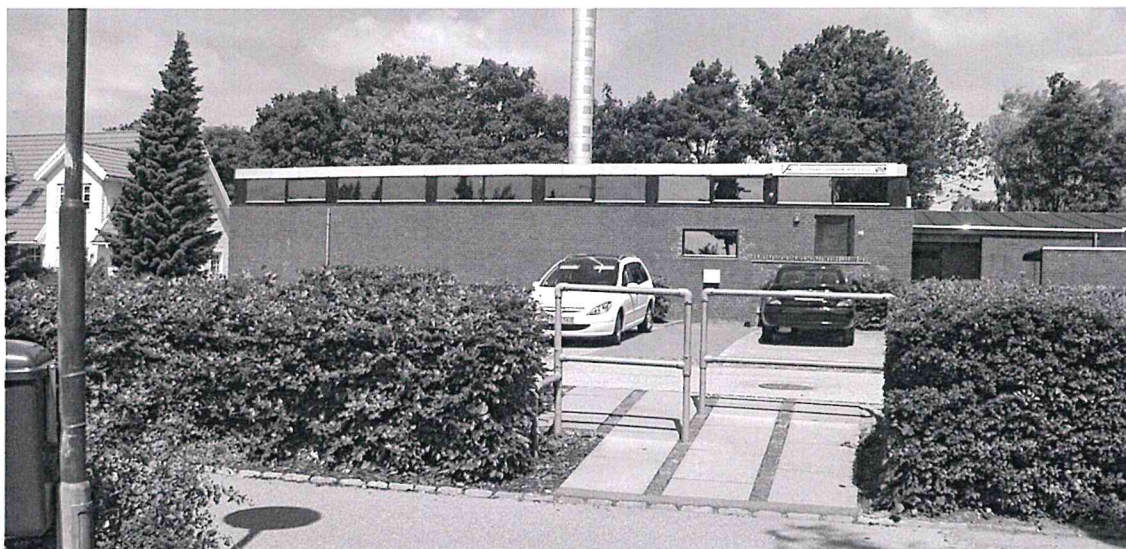




ÅRSRAPPORT 2024

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsoplysninger	2
---------------------------	---

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4

ÅRSREGNSKAB

Ledelsesberetning.....	7
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter og specifikationer	16

POSTER I HENHOLD TIL VARMEFORSYNINGSLOVEN

Henlæggelser	20
Specifikation af resultat i.h.t. Varmeforsyningsloven (VFL).....	21
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen	21

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskab	Vallensbæk Fjernvarme Nord A.m.b.a. Horsbred 201 2625 Vallensbæk Telefon: 4364 6116 Email: elu@vfnord.dk Hjemmeside: www.vallensbaek-fjernvarme.dk CVR-nr/SE-nr: 51 71 80 11 Stiftelsesdato: 20.september 1965 Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Bestyrelse	Helle Hytting Ullum, formand Ingolf Mathiesen, næstformand Poul Pabian, kasserer Tue Sanderhage Dennis Larting Kim Salomonsen
Advokat	Niels Bjørn Pedersen C.E. Jensen Advokatfirma Meldahlsgade 5, 1612 København V
Revision	Ri Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bank	Danske Bank, Glostrup Afdeling
Generalforsamling	23. april 2025 kl. 19:30 Korsagergård Vejlegårdsvej 121 2625 Vallensbæk

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 for Vallensbæk Fjernvarme NORD A.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024.

Det er ligeledes vores opfattelse, at Ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vallensbæk, den 16. april 2025

Helle Hytting Ullum
(Formand)

Ingolf Mathiesen
(Næstformand)

Poul Pabian
(Kasserer)

Kim Salomonsen

Tue Sanderhage

Dennis Larting

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Vallensbæk Nord Fjernvarme A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vallensbæk Nord Fjernvarme A.m.b.a.

for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at opløse selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion.

Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.

Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion.

Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16. april 2025

Ri Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 44 52 80 45

Lars Rasmussen
statsautoriseret revisor

mne28631

Ledelsesberetning

Hermed aflægges årsregnskabet for selskabets 60. regnskabsår, der omfatter perioden 1. januar – 31. december 2024.

Formål

Selskabets formål er at etablere og drive kollektiv fjernvarmeforsyning i Vallensbæk Nordmark i overensstemmelse med lovgivning herom, herunder at sikre en samfundsøkonomisk og miljøvenlig anvendelse af energi til bygningers opvarmning og forsyning med varmt vand.

Udviklingen i økonomisk forhold og aktiviteter.

Årets resultat udgør efter varmeforsyningsloven 0 kr. efter indregning af tidsmæssige forskelle på -134 t.kr. i forbrugerbetalingen, samt indregning af overdækningen på 17 t.kr. efter varmeforsyningsloven.

Overdækningen fra 2024 udgjorde 1.224 t.kr. hvorefter der nu er en overdækningen på 1.240 t.kr., som skal anvendes til nedsættelse af varmeprisen for 2025.

Der er igangsat 2 udviklingsprojekter i forbindelse med udvidelse af vores Fjernvarmenet i Vallensbæk Nord, og i den forbindelse er der pr. 31/12-2024 afholdt udviklingsomkostninger på:

- Syvhøjvænge/Nørrebred udviklingsprojekt 1: 8.484.734 kr.
- Rendsagervej/Løkketoften udviklingsprojekt 2: 277.180 kr.

Projekterne afskrives først fra færdiggørelse-/ ibrugtagningstidspunktet på grundlag af afholdt nettoudgifter. Der er stillet en kommune garanti af Vallensbæk kommune vedrørende en låneramme på 100.000.000 kr. Ultimo 2024 er der optaget et byggelån på 18.158.491 kr., og et kommunekreditlån på 10.000.000 kr.

Renovering af ledninger, som ligger i Skolestien Øst er blevet færdig ultimo 2024. Der er afholdte omkostninger for 11.575 t. kr. Efter den sidste regning i januar 2025 på tillægsarbejder har der været omkostninger på i alt 12.453 t. kr. Der var budgetteret med 13.000 t. kr.

Efter udarbejdelse af Årsopgørelser til forbrugerne for varmeåret 2024, udviser de et nettobeløb til indbetaling på 32.914 kr., som opkræves sammen med acontorate 1 for 2025.

Skattepligt og andre forhold.

Der henvises til note 13 i regnskabet.

Begivenheder efter årsregnskabets udløb:

Der har været et brud på ledningsnettet på Pilehavevænge. Bruddet er ikke identificeret, bestyrelsen har besluttet, at grave en større stykke op (ca 100m) i det ikke renoverede ledningsnet. Et område som i forvejen er udlagt til renovering. Pris ca, 1.300.000 kr som der ikke er budgetteret med i 2025

Udover foranstående er der ikke indtrådt andre begivenheder af betydning for selskabets økonomi og aktiviteter

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vallensbæk Fjernvarme NORD A.m.b.a. er aflagt efter Årsregnskabslovens regler for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver bliver indregnet i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser bliver indregnet i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning bliver aktiver og forpligtelser målt til kostpris. Efterfølgende bliver aktiver og forpligtelser målt som beskrevet nedenfor for hver regnskabspost.

"Hvile-i-sig-selv"princippet.

Over-/underdækning.

Selskabet er underlagt det særlige "hvile-i-sig-princip" i henhold til Lov om Varmeforsyning. Årets resultat, som er opgjort efter Årsregnskabsloven bestemmelser, skal omregnes efter bestemmelserne i Lov om Varmeforsyning. Ved denne omregning fremkommer enten en overdækning eller en underdækning, som skal tilbageføres eller kan opkræves hos varmeaftagerne ved indregning i efterfølgende års takster. Denne over-/underdækning indgår i nettoomsætningen.

En overdækning optages i balancen som gæld til varmeaftagerne og en underdækning som tilgodehavende hos varmeaftagerne.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling.

Investeringen i bygning, produktionsanlæg, ledningsnet, materiel og inventar indregnes i taksten for effektbidrag (fast afgift) efter afskrivningsreglerne i Lov om Varmeforsyning.

I årsregnskabet indregnes afskrivningerne over aktivernes forventede brugstid.

Forskellen mellem indregningen af afskrivningen i taksten for effektbidraget og afskrivningen i årsregnskabet udgør således varmeaftagerens udskudte eller fremskudte betaling, der vil udlignes over tid i årsregnskabet.

Forskellen indregnes i balancen under tilgodehavender eller langfristede gældforpligtelser.

I henhold til Lov om Varmeforsyning kan der henlægges til fremtidige investeringer i op til 5 år før investeringen idriftsættes. Henlæggelser til fremtidige investeringer er indregnet som tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling under kort- og langfristet gæld.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt efter retningslinjer, der er indeholdt i Årsregnskabsloven.

Nettoomsætning

Forbrugsbidrag er opgjort efter radio aflæsning af energimålere ved regnskabsårets afslutning og er baseret på anmeldt takst til Energitilsynet.

Afkølingstareffens indtægter og udgifter er indeholdt i nettoomsætningen.

I selskabets nettoomsætning indregnes over-/underdækning opgjort efter Lov om Varmeforsyning, samt andre tidsmæssige forskelle i brugerbetalingen. Tidsmæssige forskelle har tidligere været en selvstændig post i resultatopgørelsen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder omkostninger til køb og produktion af varme, herunder afskrivninger og andel af personaleomkostninger, der er relateret til produktionen. Beregnet ledningstab i distribution af varmen er fratrukket varmekøbet og overført til distributionsomkostninger.

Ledningstab er opgjort som forskellen mellem varmeenergi leveret til nettet og afregnet varmeenergi hos varmeaftagerne.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger i fjernvarmenettet indeholder direkte omkostninger til distribution, beregnet ledningstab samt afskrivninger og andel af personaleomkostninger, der er relateret til distributionen.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder direkte omkostninger til administration samt afskrivninger og andel af personaleomkostninger, der er relateret til administrationen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter vedrører indtægter fra udlejning af areal til varmeveksler, og lejeindtægter for udlejning af skorsten til mobil telefoni. Andre driftsudgifter er afskrivninger og andel af personaleomkostninger, der er relateret til anden drift end varmeproduktion og -distribution, samt omkostninger i forbindelse med lovpligtige energispareprojekter.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter, renteudgifter og garantiprovision.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfattende bygninger, produktionsanlæg og ledningsnet, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar er målt til kostpris med fradrag af tilslutningsbidrag, anvendte henlæggelser og akkumulerede afskrivninger svarende til Varmeforsyningslovens bestemmelser, da selskabet er omfattet af Varmeforsyningslovens 'hvile-i-sig-selv' princip. Dette værdiprincip anses ligeledes at være i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 42.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv, henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Igangværende projekter

I regnskabet er projekterne medtaget til afholdte udgifter på balancedagen.

Projekterne afskrives først fra færdiggørelse-/ ibrugtagningstidspunktet på grundlag af afholdt nettoudgifter.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer (andelsbevis i DFH, Dansk Fjernvarmes Handelsselskab A.m.b.a. og i DFF/EDB A.m.b.a.) måles til kostpris.

Varmeværket ligger på lejet grund. Grunden ejes af Vallensbæk Kommune.

Der bliver foretaget lineære afskrivninger over den forventede brugstid:

Fjernvarmeanlæg	30 år
Nyrenoveret ledningsnet m.v.	5-30 år
Udbygning af ledningsnet	20-30 år
Radionetværk	20 år
Materiel, inventar inkl. småaktiver	5 år

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende det efterfølgende regnskabsår.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under gældsforpligtelser omfatter modtagne indtægter vedrørende det efterfølgende år.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

Note		2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
1	Nettoomsætning	15.242.961	14.421
2	Produktionsomkostninger	-9.144.572	-8.514
	Bruttofortjeneste	6.098.389	5.907
3	Distributionsomkostninger	-4.379.033	-4.314
4	Administrationsomkostninger	-1.257.311	-1.358
	Resultat af primær ordinær drift	462.045	235
6	Andre driftsomkostninger	0	0
5	Andre driftsindtægter	171.741	225
	Resultat af primær drift	633.786	460
	Finansielle indtægter	51.955	0
	Finansielle omkostninger	-685.741	-460
	Årets resultat	0	0

Balance 31. december 2024

Aktiver

Note		2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
	Anlægsaktiver		
	Materielle anlægsaktiver		
8	Fjernvarmeanlæg, oprindeligt anlæg	0	0
8	Anlæg og ledningsnet m.v.	15.513.770	16.289
9	Anlæg under udførelse	20.298.834	2.181
10	Materiel og inventar	121.813	132
	Materielle anlægsaktiver i alt	35.934.417	18.602
	Finansielle anlægsaktiver		
	Værdipapirer	11.673	12
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	35.946.090	18.614
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdning	194.736	96
	Tilgodehavender		
17	Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetalinger	0	0
	Restbetaling vedr. afsluttet varmesæson	561.708	422
	Forudbetalte omkostninger	22.286	0
	Diverse tilgodehavende	158.559	151
	Moms	2.408.318	718
	Tilgodehavender i alt	3.150.871	1.291
11	Likvide beholdninger	7.557.580	4.296
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	10.903.187	5.683
	AKTIVER I ALT	46.849.277	24.297

Balance 31. december 2024

Passiver

Note	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
Egenkapital		
Andelskapital	4.989.000	4.989
Opsparet overskud til 1. marts 1981	692.129	692
Nedskrivning af det oprindelige anlæg	-5.597.399	-5.597
Egenkapital i alt	83.730	84
EGENKAPITAL I ALT	83.730	84
Gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser		
Kommunekredit	13.353.486	13.942
Deposita	12.500	12
Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetaling	2.817.617	2.683
Langfristede gældsforpligtelser i alt	16.183.603	16.637
Kortfristede gældsforpligtelser		
12 Tilbagebetaling vedr. afsluttet varmesæson	447.783	451
Kommunekredit-kortfristet del af langfristet gæld	483.868	470
Anlægslån	18.158.491	3.000
Leverandørgæld	10.184.556	2.328
Personale m.v.	66.953	103
16 Overdækning til indregning i tarifferne	1.240.292	1.224
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	30.581.943	7.576
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	46.765.546	24.213
PASSIVER I ALT	46.849.276	24.297
13 Eventualforpligtelser		
Selskabet har indgået en administrationsaftale med EBO Consult A/S. Administrationsaftalen kan opsiges gensidigt med et 1 års varsel til et regnskabsårs afslutning, idet den dog frem til 1. januar 2028 er uopsigelig fra VFN's side.		
14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

1	Nettoomsætning	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
	Forbrugsbidrag	8.827.705	7.966
	Tillæg, dårlig afkøling	49.956	119
	Rabat, god afkøling	-342.920	-330
	Effektbidrag (fastafgift)	6.291.119	6.153
	Abonnementsbidrag (målerafgift)	568.178	568
	Indtægter fra forbrugsafregningen	15.394.038	14.476
	Årets under/ overdækning	-16.764	187
	Andre tidsmæssige forskelle i brugerbetaling	-134.313	-242
	Nettoomsætning i alt	15.242.960	14.421

2	Produktionsomkostninger	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
	Køb hos VEKS	11.361.381	10.535
	Belønning fra VEKS for god afkøling	-223.622	-151
	Ledningstab	-2.549.139	-2.340
	El, andel	59.616	10
	Vedligeholdelse af tekniske installationer m.v.	82.856	87
	Afskrivning	65.475	65
	Diverse	0	0
	Personale, lokaler m.v., andel	348.005	308
	Produktionsomkostninger i alt	9.144.572	8.514

3	Distributionsomkostninger	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
	Ledningsreparationer	36.205	19
	Ledningstab	2.549.139	2.340
	Spædevand m.v.	149.988	272
	El, andel	0	72
	Forsikring	9.976	16
	Teknisk assistance	164.362	311
	Målerudskiftninger & batterier	25.074	42
	Afskrivning	709.581	674
	Personale og kørsel m.v., andel	734.708	568
	Distribution i alt	4.379.033	4.314

Noter

4	Administrationsudgifter	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
	Bestyrelseshonorar	91.000	86
	Særlige udvalgshonorarer	272.000	278
	Generalforsamling, møder m.v.	20.813	24
	Forbrugerinformation, hjemmeside m.v.	26.893	34
	Porto, gebyrer og øvrige kontoromkostninger	24.518	-32
	Kontingent og abonnementer	220.229	218
	IT omkostninger	95.688	118
	El, andel	0	5
	Revision	45.500	45
	Regnskabsmæssig assistance	278.712	109
	Rådgivningsassistance	0	2
	Afskrivning kontorudstyr	37.738	44
	Kurser	16.677	42
	Personale, kørsel, lokaler m.v., andel	127.543	385
	Administration i alt	1.257.311	1.358
5	Andre driftsindtægter	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
	Udlejning af vekslerplads til VEKS	91.166	82
	Gebyrer	16.418	31
	Skorstensleje	64.157	112
	Øvrige salg	0	0
	Andre driftsindtægter i alt	171.741	225
6	Andre driftsomkostninger	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
	Energispareprojekter	0	0
	Andre driftsomkostninger i alt	0	0

Noter

7	Personale, kørsel, lokaler og administration	(DKK)	(DKK 1.000)
	Personale		
	Lønninger	738.830	733
	Pensioner	87.487	117
	Andre omkostninger til social sikring	12.239	10
	Øvrige personaleomkostninger	12.565	35
		<u>851.120</u>	<u>895</u>
	Gennemsnitligt antal beskæftigede	1,5	1,5
	Fordelt på:		
	Produktion	14.489	13
	Distribution	721.706	538
	Administration	114.925	344
		<u>851.120</u>	<u>895</u>
	Kørsel		
	Bil- og kørselsomkostninger	3.138	9
		<u>3.138</u>	<u>27</u>
	Fordelt på:		
	Distribution	2.511	7
	Administration	628	2
		<u>3.138</u>	<u>9</u>
	Lokaler og telefon		
	Ejendomsskat og forsikringer	9.082	65
	Reparation og vedligeholdelse	6.173	0
	Telefon	14.721	14
		<u>29.976</u>	<u>79</u>
	Fordelt på:		
	Produktion	7.494	16
	Distribution	10.491	22
	Administration	11.990	40
		<u>29.975</u>	<u>78</u>
	Personale, kørsel, lokaler og administration er fordelt i resultatopgørelse på:		
	Produktion	21.983	29
	Distribution	734.708	568
	Administration	127.542	386
	Personale, kørsel og administration i alt	<u>884.234</u>	<u>983</u>

Noter

8	Anlæg og ledningsnet m.v.	2024 (DKK)	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)
		Oprindeligt anlæg 1965/1970	Anlæg og ledningsnet efter 1970	Anlæg og ledningsnet efter 1970
	Kostpris pr. 01.01.2024	1.500.000	52.617.359	48.600
	Årets øvrige tilgang	0	0	4.017
		0	0	0
	Anskaffelsessum pr. 31.12.2024	1.500.000	52.617.359	52.617
		0	0	0
	Afskrivninger pr. 01.01.2024	1.500.000	36.328.538	35.590
	Årets afskrivninger	0	775.056	739
		0	0	0
	Samlede afskrivninger pr. 31.12.2024	1.500.000	37.103.594	36.328
		0	0	0
	Bogført værdi pr. 31.12.2024	0	15.513.765	16.289
	Specifikation af afskrivninger m.v.			
	Afskrivninger	1.500.000	15.173.728	14.398.672
	Tilslutningsbidrag	0	9.074.367	9.074.367
	Anvendte henlæggelser	0	12.854.960	12.854.960
	Afskrivninger m.v. i alt	1.500.000	37.103.055	36.327.999
9	Anlæg under udførelse	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)	
	Kostpris pr 1/1 2024	2.180.894	1.764	
	Årets tilgang (igangværende projekter)	18.117.940	417	
	Kostpris 31/12 2024	20.298.834	2.181	
10	Materiel og inventar	2024 (DKK)	2023	
	Kostpris pr. 1/1 2024	742.744	665	
	Årets tilgang	27.674	78	
	Kostpris 31/12 2024	770.418	743	
	Af- og nedskrivninger 1/1 2024	610.867	567	
	Årets afskrivning	37.738	44	
	Af- og nedskrivninger 31/12 2024	648.605	611	
	Regnskabsmæssig værdi 31/12 2024	121.813	132	
11	Likvider	2024 (DKK)	2023 (DKK 1.000)	
	Kassebeholdning	108	4	
	Bankbeholdning	7.557.472	4.292	
	I ALT	7.557.580	4.296	

Noter

12	Kommunekredit	2024 (DKK)
	Forfalder efter 5 år	9.188.214
	Forfalder fra 1- 5 år	4.165.273
	Langfristet del af lån	13.353.487
	Kortfristet del af lån (Forfalder indenfor 1 år)	483.868
	Saldo ultimo	13.837.354
	31/12 2024	Arlig ydelse
	1. Kommunekreditlån på 2,8 mio. kr., fast rente 2,80% p.a.	1.453.245
	2. Kommunekreditlån på 2,5 mio. kr., fast rente 2,34% p.a.	1.394.749
	3. Kommunekreditlån på 2,15 mio. kr., fast rente 1,15% p.a.	1.348.656
	4. Kommunekreditlån på 10 mio. kr., fast rente 3,18% p.a.	9.640.705
	5. Kommunekreditlån anlægslån	18.158.491
	I alt	31.995.845
	Garantiprovision til Vallensbæk Kommune udgør 0,8%	980.142

13 Eventualforpligtelser

Der har været en usikkerhed om evt. skattepligt for andelsselskabet, og bestyrelsen har i de foreløbne år anset aktiviteten for ikke skattepligtig.
Der er modtaget en tilkendegivelse fra SKAT ultimo 2018, der tilkendegiver, at der ikke er skattepligt.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med EBO Consult A/S.
Administrationsaftalen kan opsiges gensidigt med et 1 års varsel til et regnskabsårs afslutning, idet den dog frem til 1. januar 2028 er uopsigelig fra VFN's side.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen. Vallensbæk Kommune har kautioneret for lån optaget hos Kommunekredit.

Poster i henhold til Varmeforsyningsloven

15. Henlæggelser	31-12-2024	31-12-2023
Saldo ledningsnet primo	1.702.158	1.702.158
Tilbageførte henlæggelser	-1.702.158	-1.702.158
Årets henlæggelser	0	0
Saldo ledningsnet ultimo	0	0

Noter

16. Over-/underdækning ifølge Varmeforsyningsloven	2024	2023
Driftsomkostninger før afskrivninger	-14.601.908	-13.862.334
Afskrivninger i.h.t. Varmeforsyningsloven	-947.107	-1.024.434
Årets henlæggelser		0
Omkostninger i alt	-15.549.015	-14.886.768
Indtægter fra forbrugsafregningen	15.394.038	14.475.480
Andre driftsindtægter	171.741	224.504
Indtægter i alt	15.565.779	14.699.984
Årets overdækning	16.764	-186.784
Over- /underdækning primo	1.223.527	1.410.311
Overdækning ultimo	1.240.291	1.223.527
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen	2024	2023
Årets afskrivninger ifølge Årsregnskabsloven	812.794	782.936
Årets afskrivninger ifølge Varmeforsyningsloven	-947.107	-1.024.434
Årets henlæggelser jf. note 14	0	0
Årets regulering	-134.313	-241.498
17. Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger	2024	2023
Gæld til forbrugerne		
Flere afskrivninger i h.t. Lov om Varmeforsyning i forhold til		
Årsregnskabsloven, jf. nedenstående.	-2.847.616	-2.713.304
Hensættelse til tab på debitorer	30.000	30.000
I alt skyldig (forfalder efter 1 år)	-2.817.616	-2.683.304
Gæld til forbrugere		
Henlæggelser til investeringer, jf. note 14	0	0
I alt henlæggelser	0	0
I alt gæld	-2.817.616	-2.683.304
Materielle anlægsaktiver, saldo til afskrivninger		
Ifølge Varmeforsyningsloven ultimo året	33.189.700	15.888.293
Ifølge Årsregnskabsloven ultimo året	-36.037.316	-18.601.597
Forskel	-2.847.616	-2.713.304