

Vallensbæk den 28. november 2017

BESTYRELSENS BERETNING 2016/2017

Som formand for varmeværkets bestyrelse skal jeg hermed aflægge bestyrelsens beretning.

REGNSKAB

Årsregnskabet er det 52. regnskab, der bliver forelagt til generalforsamlingens godkendelse. Årets resultat udgør 0 kr. efter tidsmæssige forskelle på 107.000 kr. i forbrugerbetalingen. Efter varmforsyningsloven udgør årets resultat en underdækning på 498.000 kr. Overdækningen fra 2015/2016 udgjorde 1.574.000 kr. hvorefter overdækningen nu udgør 1.076.000 kr. som vil blive anvendt til nedsættelse af varmeprisen for 2017/2018.

Varmeåret har svaret til 101 % af et normal år (sidste år var 95 %).

VARMEREGNSKAB

Udsendelsen af årsopgørelserne sker via betalingservice. De forbrugere, der ikke er tilmeldt til betalingservice og som skal have penge tilbage, får først deres penge tilbage, når de har oplyst deres bankkontonummer, via mail.

TARIFFER

Tarifferne for det kommende år er beregnet ud fra det lagte budget.

Tarifferne er, som følger:

- Forbrugsbidrag: 530,00 kr. pr. MWh inkl. Moms. (Sidste år 513,75 kr. pr. MWh)
- Effektbidrag: 410,00 kr. pr. Mcal/h inkl. Moms. (Sidste år 325,00 kr. pr. Mcal/h)
- Abonnementsbidrag: 710,00 kr. pr. bolig inkl. Moms

Ovennævnte tariffer er anmeldt til Energitilsynet og anvendt til udskrivning af acontorater for 2017/18.

NYE FORBRUGERE

Der er nye forbrugere i år. En ny forbruger i Hyrdeengen og 47 på Gul- og Grønklørvænget. På nuværende tidspunkt er der 34 huse under opførelse på Bjerg-, Skov- og Stenklørvænget. Hele området forventes færdig omkring foråret 2018.

AFKØLINGSMODEL

Afkølingsmodellen er fortsat med til at begrænse varmetabet i ledningsnettet. Varmetabet har i 2016/17 været på ca. 19,7 %, hvilket er rigtigt fint. Sidste års varmetab var også fint, ca. 19,5%.

Der er i år ydet rabat til forbrugerne for god afkøling på 342.705 kr. og opkrævet tillæg for dårlig afkøling på knapt 8.072 kr.

Det er glædeligt at tillægget for dårlig afkøling stadig er faldende, det må tilskrives de mange kontroltilsyn som værkets personale har udført de sidste år. At rabatten er så stort et beløb, skyldes

det forhold, at belønningen for god afkøling fra VEKS bør tilfalde de forbrugere, som har skabt den.

Vi har i året modtaget 393.831 kr. i belønning for god afkøling fra VEKS. Hvilket indikerer, at der stadig er rimelig balance i afkølingsmodellen.

Fordelingen i de forskellige afkølingsgrupper er pr. 1.9.2017 følgende:

- Afkølingsgruppe 1: 143
- Afkølingsgruppe 2: 226
- Afkølingsgruppe 3: 213
- Afkølingsgruppe 4: 222
- Afkølingsgruppe 5: 70
- Afkølingsgruppe 6: 66
- Afkølingsgruppe 7: 19
- Afkølingsgruppe 8: 1

LEDNINGSRENOVERING

Vi har ikke haft nogle ledningsrenoveringer i år.

LEDNINGSREPARATIONER

I år har vi haft 3 brud. et i Valmuebakken, et i Bellishaven og et på Pilehavevænge. Alle tre var på stikledningerne.

LEDNINGSREGISTRERING

Digitalisering af vores ledningsnet er ved at blive opdateret med de nye ledninger i Kløverengen. Der ud over skal værket i løbet af 2018 overgå til et nyt system. Det gør at vores nuværende system, skal konverteres til et GIS system. Grunden til dette er at alle der skal grave i vores område skal kunne gå direkte ind i systemet og se hvor vores ledninger ligger. I dag har vi vores ledningsregistrering hos DFF-EDB og de skal også stå for konverteringen til GIS.

VEKS

Som bekendt er varmeværket tilsluttet kraftvarmeselskabet VEKS, som leverer næsten hele varmeværkets varmebehov.

Værket har en backup kedel, som holdes vedlige og bruges når der behov for det, f.eks. når VEKS ikke kan levere den nødvendige varme.

Varmeværket er repræsenteret i VEKS kundeforum. Kundeforum er sammensat af repræsentanter fra de enkelte værker, som modtager varme fra VEKS samt fra VEKS' formandskab og administration. Kundeforum får orientering om VEKS' aktiviteter.

Til trods for skriftlige løfter om, at VEKS' eksisterende kunder ikke skulle finansiere driftsunderskud i forbindelse med VEKS' køb af Køge kraftvarmeværk, har VEKS bestyrelse alligevel valgt at sende driftsunderskudsregningen i Køge kraftvarmeværk på i alt 76 millioner kr. videre til fjernvarmekunderne.

Som nævnt i sidste års beretning har Vallensbæk Fjernvarme NORD derfor gennem Netvarme (som værket er medlem af sammen med de øvrige fjernvarmeværker på Vestegnen) klaget til Energitilsynet over VEKS ulovlige indregning af driftsunderskuddet i priserne. Det er således en samlet klage til Energitilsynet fra de fjernvarmeselskaber, der modtager varme fra VEKS, og derved er projektet i strid med varmforsyningsloven. Driftsunderskuddet kan derfor ikke lovligt sendes videre til fjernvarmekunderne.

Energitilsynet er kommet med en foreløbig afgørelse i sagen til høring. Denne foreløbige afgørelse giver klagerne (os) medhold. Den endelige afgørelse foreligger efter 3½ år endnu ikke, men det må forventes, at vi får en tilbagebetaling fra VEKS, hvis afgørelsen fastholdes.

VARMEVÆRKETS DRIFT

Medarbejdernes gode indsats på varmeværket medfører ikke kun optimal drift, men giver sig også udslag i, at varmeværket stadig fremtræder som nyt indvendigt.

Medarbejderne klarer varmeværkets administration i samarbejde med bestyrelsen på tilfredsstillende vis, og medvirker hermed til at begrænse de faste udgifter.

Vallensbæk Fjernvarme SYD og Vallensbæk Fjernvarme NORD samarbejder om driften af værkerne. Vallensbæk Fjernvarme SYD har deltidsansat vort personale og vi er også overgået til deltidsansættelse af personalet. På denne måde passer personalet begge fjernvarmeværker på tilfredsstillende vis. Deltidsansættelsen af personalet har givet en nettobesparelse på lønkontoen på ca. 380.000 kr. årligt. Besparelsen afspejler dog en reel personalereduktion på varmeværket, da medarbejderne bruger tilsvarende tid på driften af Vallensbæk Fjernvarme SYD.

MÅLERE

I år har vi ikke haft nogle målere til kontrol.

Til gengæld har vi installeret ReaDy radionetværk på alle vore målere. Vi har været ude hos alle forbrugerne og i alt udskiftet 366 målere og 527 radiomoduler.

Der er installeret ReaDy antenner på værkets skorsten og vi får nu daglige aflæsninger ind på alle vores målere. Vi forventer at kunne reagere hurtigere på dårlig afkøling end tidligere, hvor der kun var aflæsning to gange om året.

Man kan nu logge på eForsyning og se sine målerdata. (link findes på værkets hjemmeside).

ÅBENT HUS

Ca. 200 forbrugere besøgte varmeværket i løbet af dagen for at få et indblik i varmeværkets daglige drift. Også i år kunne man se resultatet af medarbejdernes indsats, da varmeværket stadig fremtræder flot og velholdt.

De besøgende fik beregnet deres afkøling og varmeværkets rådgivende ingeniør samt medarbejderne havde travlt med at rådgive om afkøling.

Til næste år vil der igen blive afholdt åbent hus i januar, datoen er fastsat til:

SØNDAG DEN 14. JANUAR 2018 KL. 14:00 - 16:00

I lighed med sidste år vil der igen i år være mulighed for at få gode råd om afkøling. Varmeværkets medarbejdere og den rådgivende ingeniør vil stå til rådighed med gode råd om, hvordan den enkelte forbruger kan forbedre sin afkøling.

FORBRUGERANLÆG

Varmeværkets ledninger er dimensioneret for rumopvarmning og varmtvandsbeholdere. Varmeværket vil derfor ikke anbefale opsætning af gennemstrømnings-vandvarmere og har advaret mod det jævnlige gennem årene.

Det er dog tilladt at opsætte gennemstrømningsvandvarmere **på eget ansvar**, men varmeværket kan ikke garantere, at de vil virke tilfredsstillende alle steder. Typisk vil funktionen være problematisk yderst på ledningsnettet. Hvis man vælger en gennemstrømningsvandvarmer, så bør man vælge den gennemstrømningsvandvarmer, som har det laveste tryktab.

Det er altid en god ide, at kontakte varmekædet før der skal laves ændringer i varmeanlægget.

KONTROLEFTERSYN

Der er i år fortaget 25 kontroløftersyn af forbrugernes anlæg, og der er fundet fejl på anlæggene, som det er blevet anbefalet at få rettet. Der har gennem de sidste 3 til 4 år, været fortaget over 275 kontroløftersyn. Det kan ses på den samlede afkøling fra forbrugerne og antallet af forbrugere med dårlig afkøling er faldet. Det skal lige oplyses, at værkets ansatte ikke udfører arbejde på forbrugernes anlæg. Det må forbrugernes egen VVS-montør gøre.

Værkets medarbejdere har FJR certifikat.

FJR certifikatet sikrer, at medarbejderen har den fornødne viden omkring fjernvarmeanlæg og hvilke komponenter, som kan bruges på anlægget for at opnå et tilfredsstillende resultat. Det er altid en god ide at kontakte varmekædet før, der skal laves ændringer i varmeanlægget. og det er vigtigt, at benytte en VVS-montør som har et FJR certifikat (personligt certifikat).

Energi planer

Folketinget har vedtaget energimål for landet og ændret dem igen og udskudt et nyt forlig til foråret, så der er ikke klarhed på området. Det eneste, der er enighed om er, at varmekæderne skal omlægge regnskabsår til kalenderåret fra 2019.

I øjeblikket er 52 % af energileverancerne til fjernvarmebrugere i landet grøn energi og dermed CO2 neutral. 65 % af alle varmekunder i landet har fjernvarme.

Værkets energileverance til forbrugerne er 98% grøn energi fra Avedøreværket.

Når affaldsforbrænding medregnes falder andelen af grøn energi til ca. 92% hvilket er betydeligt over landsgennemsnittet.

ENERGISPAREPROJEKTER

Varmekædet skal i henhold til lovgivningen finde energibesparelser i kalenderåret 2017, der modsvare 783 MWh. Pga. den administrative byrde er Vallensbæk Fjernvarme NORD blevet medlem hos DFH, Dansk fjernvarmes handelsselskab. DFH har overtaget køb af energibesparelser for Vallensbæk Fjernvarme NORD. Man kan sælge sine besparelser til DFH via vores hjemmeside, hvor der er link til DFH.

Der er indberettet besparelser til Energitilsynet for kalenderåret 2016 på i alt 1.078 MWh. Besparelserne er købt hos værkets forbrugere og hos EnergiMidt, da vi ikke kunne købe nok hos vores forbrugere.

HJEMMESIDE og eForsyning

Vores nye hjemmeside bliver løbende opdateret, og vi kan se at den bliver brugt flittigt. Som noget nyt kan alle forbrugere følge deres varmekædet på eForsyning, (link via hjemmesiden). Alle forbrugere har modtaget et log-in til eForsyning.

FREMTIDEN

De politiske partier har indgået forlig der betyder at der skal laves benchmarking på fjernvarmeområdet. Dette medfører at alle fjernvarmekæder skal have samme regnskabsår. Regnskabsåret bliver lig kalenderåret, hvilket giver likviditetsmæssige udfordringer, da regnskabsåret så starter med de dyreste måneder.

Omlægningen af regnskabsåret vil ske på den måde at regnskabsåret 2017/2018 vil blive det sidste normale regnskabsår. Det vil blive efterfulgt af et regnskabsår på 4 måneder (sep, okt, nov, dec. 2018) og der vil blive en ekstra generalforsamling for det korte regnskabsår i marts 2019. Det første kalenderregnskabsår bliver i 2019.

I 2019 vil vi i forbindelse med omlægning af regnskabsår også overgå til kvartalsopkrævninger.

Lovgivernes krav om omlægning af regnskabsåret kræver en vedtægtsændring.

AFSLUTNING

2016/2017 har været et år med særdeles mange opgaver, og antallet er stadig stigende.

Udgifterne til revision er stadig høje da lovgivningen komplicerer revisionen. Udgifterne vil fortsat stige da Energitilsynet pålægger revisionen flere og flere opgaver, som værket skal betale for.

Ændringerne i lovgivningen har tillige affødt udgifter til efteruddannelse af bestyrelsesmedlemmer og øget tidsforbruget til opstilling af retvisende regnskaber.

Varmeværket er medlem af brancheforeningen, Dansk Fjernvarme, for at sikre, at vi hele tiden har opdateret viden, samt for at nedbringe udgifterne til de af lovgivningen påførte opgaver, da visse af disse kan løses i fællesskab med brancheforeningens medlemmer.

Varmeværket er også medlem af Netvarme, som er et samarbejde mellem flere af værkerne, der aftager varme fra VEKS. Samarbejdet er både administrativt og teknisk orienteret, Der har bl.a. været en fælles klage til Energitilsynet, og der er udviklet en vestegns unit til parcelhuse.

Vi havde ved regnskabsårets udløb 971 forbrugere.

P.b.v. Arne Hagedorn